

- **Redactar situación problemática**
- **Seleccionar terreno (min 500m2)**
- **Ubicación urbanística**

SITUACIÓN PROBLEMÁTICA:

Matrimonio: 2 hijos, un varón y una chica, el padre tiene 42 años y la madre 39 años. Entre los hijos, la hija tiene 19 años, el hijo tiene 23 años.

Padre: 42 años; recibido de arquitecto.

Madre: 39 años; ama de casa.

Hijo: 23 años; Recibido de arquitecto al igual que el padre.

Hija: 19 años; recibido de la escuela secundaria y primaria, estudiando en la universidad, 1° año.

Ninguna de la familia tiene una enfermedad crónica.

Necesidades: En la cocina tiene que haber una isla en el medio, tiene que haber un living aparte y un comedor aleja de la cocina, una pieza aparte para el hijo para el trabajo. Para la madre una ventana en la cocina que dé al patio, una cochera para 2 autos y 2 baños, 1 suite para el cuarto de los padres y una abajo, un balcón en el cuarto de los padres.

PROGRAMA DE NECESIDADES:

La hija quiere en su cuarto una cama de 2 plazas, 1 ventana, 1 ropero y que quede espacio para una próxima tv.

El hijo aparte de que tiene que tener un cuarto para su trabajo en el cual en ese cuarto debe haber espacio para un escritorio de dibujo un espacio para otro escritorio para una computadora, más o menos el cuarto de 4x5, en el cuarto personal de él tiene que haber 1 ventana una tv y un ropero, una cama de 1 plaza.

Los padres en su cuarto primero y principal quieren una cama matrimonial de 2x2, un balcón para que puedan salir en el mismo cuarto un ropero, y un mueble para una tv.

Fuera de los cuartos ellos piden una cochera para los autos aproximada de 6x6.

En el living tiene que haber un juego de sofás y una tv en frente de estos, bien coloreado.