

ETAPAS DE OBRA

ETAPAS DE OBRA GRUESA

- **PRELIMINARES DE OBRA:**
 - **PUNTOS TOPOGRAFICOS**
 - **VALLADO PERIMETRAL**
 - **LIMPIEZA**
 - **NIVELACION**
 - **CONSTRUCCION DE OBRADOR**
- **REPLANTEO**
- **EXCAVACIONES (INSPECCIÓN DE ZANJAS)**
- **HORMIGONADO DE CIMIENTOS**

ETAPAS DE OBRA GRUESA

- HORMIGON DE LIMPIEZA
- COLOCACION DE ARMADURAS: **(INSPECCIÓN DE ARMADURAS)**
 - PARRILLAS DE BASES
 - COLUMNAS
 - VIGAS DE FUNDACIÓN
- ENCOFRADO DE VIGAS DE FUNDACION
- HORMIGONADO DE BASES Y VIGAS DE FUNDACIÓN
- CONTRAPISOS

ETAPAS DE OBRA GRUESA

- **ELEVACIÓN DE MAMPOSTERÍA:**
 - **COLOCACIÓN DE REGLAS**
 - **MARCACIÓN DE HILADAS**
 - **ELEVACIÓN DE MAMPOSTERIA**
 - **ARMADO DE ANTEPECHOS**
- **ARMADURA DE DINTELES (INSPECCIÓN DE DINTELES)**
- **ENCOFRADO DE COLUMNAS**
- **HORMIGONADO DE COLUMNAS**
- **ARMADO DE VIGAS SUPERIORES**

ETAPAS DE OBRA GRUESA

- **ARMADO DE LOSA: (INSPECCIÓN DE LOSAS Y VIGAS)**
 - **PRETENSADA**
 - **COLOCACIÓN DE PUNTALES**
 - **COLOCACIÓN DE NERVIOS PRETENSADOS**
 - **COLOCACIÓN DE LADRILLOS O BLOQUES**
 - **ARMADURA DE REPARTICION**
 - **CAÑERIAS Y BOCAS DE ELECTRICIDAD**
 - **ENCOFRADO DE VIGAS PERIMETRALES**
 - **ENCOFRADO DE FONDO DE VIGAS DE CARGA**
 - **MACIZA**
 - **COLOCACIÓN DE PUNTALES**
 - **ENCOFRADO**
 - **COLOCACION DE ARMADURA RESISTENTE**
 - **COLOCACION DE ARMADURA DE REPARTICIÓN**

ETAPAS DE OBRA GRUESA

- **HORMIGONADO DE LOSA**
- **ARMADO DE TANQUE DE RESERVA (INSPECCIÓN DE TANQUE DE RESERVA)**
- **CUBIERTA DE TECHO (INSPECCIÓN DE CUBIERTA DE TECHO)**

ETAPAS DE OBRA FINA

- CUBIERTA DE TECHO (INSPECCIÓN DE CUBIERTA DE TECHO).
- CIELO RASO: APLICADO o SUSPENDIDO.
 - APLICADO AL YESO
 - APLICADO A LA CAL
 - SUSPENDIDOS DE MADERA
 - SUSPENDIDOS METALICOS
 - OTROS
- REVOQUES: A LA CAL O AL YESO.
- REVESTIMIENTOS.

ETAPAS DE OBRA FINA

- **PISOS: CALCAREOS, CERAMICOS, MADERA, HORMIGON, PIEDRAS NATURALES o ARTIFICIALES, METÁLICOS, PLÁSTICOS.**
- **ZOCALOS: CALCAREOS, CERAMICOS, MADERA, HORMIGON, PIEDRAS NATURALES o ARTIFICIALES, METÁLICOS, PLÁSTICOS.**
- **UMBRALES.**
- **PINTURA:**
 - DE MUROS: AL ACEITE, AL LATEX, AL AGUA.**
 - DE CARPINTERIA: ESMALTE SINTETICO.**

ETAPAS DE OBRA FINA

- **VIDRIOS.**
- **MESADA COCINA.**
- **CAMPANA DE COCINA.**

INSTALACIONES

- **SANITARIAS:**

- **COLOCACION DE AGUA FRIA (ACOMETIDA)**
INSPECCION DE CONEXIÓN DE AGUA.
- **COLOCACION DE CAÑOS DE AGUA FRIA Y CALIENTE.**
- **COLOCACION DE TANQUE DE RESERVA.**
- **COLOCACION DE CAÑERIAS DE DESAGÜE CLOACAL PRIMARIO.**
- **COLOCACION DE CAÑERIAS DE DESAGÜE SECUNDARIO**
- **VENTILACIONES.**
- **PLUVIALES.**
- **INSPECCION DE CONEXIÓN DE CLOACAS**
- **COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS.**
- **PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO ANTES DE TAPAR.**

INSTALACIONES

- **GAS:**

- **COLOCACION DE ACOMETIDA.**
- **COLOCACION DE CAÑOS: SIGAS o EPOXI CON POLIGUARD.**
- **COLOCACION DE GABINETE PARA MEDIDOR o TUBOS DE GAS.**
- **COLOCACION DE ARTEFACTOS**
- **VENTILACIONES.**
- **INSPECCION DE CAÑERIAS.**
- **PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO ANTES DE TAPAR.**
- **CONEXIÓN DE ACOMETIDA.**
- **INSPECCION DE FUNCIONAMIENTO**

INSTALACIONES

- **ELECTRICAS:**

- **COLOCACION DE ACOMETIDA.**
- **COLOCACION DE CAÑOS EN LOSAS.**
- **INSPECCION DE LOSA.**
- **COLOCACION DE BAJADAS Y CAJAS DE LLAVES Y TOMAS.**
- **INSPECCIÓN DE BAJADAS.**
- **CABLEADO (SEGÚN PLANO APROBADO).**
- **COLOCACION DE ARTEFACTOS.**
- **INSPECCION DE FUNCIONAMIENTO.**

**PLANO FINAL DE
OBRA E INSPECCION
FINAL DE OBRA**