



## TRABAJO PRÁCTICO Nº 2 DE GEOGRAFÍA: "EL GRAN SAN JUAN Y SU CRECIMIENTO"

- Curso: 1º Año. División: "A" Bachiller de Adultos.
- Espacio Curricular: GEOGRAFÍA.
- Temas: **El Gran San Juan.** (Unidad Nº 1, correspondiente al Segundo Cuatrimestre).
- **Fecha de Presentación:** jueves 07 de agosto de 2025.
- **Modalidad de entrega:** Individual o grupal (hasta cuatro alumnos), con la guía de actividades impresa.

Alumnos/as:

Fecha de inicio: 31-7-25

- .....
- .....

**\*Capacidad General:** Responsabilidad y compromiso. **\*Capacidad Específica:** Desarrollar las actividades propuestas empleando las fuentes citadas, valorando el esfuerzo en la resolución de las consignas.

### \*Criterios de Evaluación

- a- Compromiso y esfuerzo personal y grupal.
- b- Trabajo respetuoso y colaborativo.
- c- Uso de bibliografía.
- d- Comprensión lectora de texto y mapas.
- e- Interpretación de consignas (guía).
- f- Uso de vocabulario específico.
- g- Redacción y ortografía.
- h- Calidad y puntualidad en la presentación.
- i- HONESTIDAD INTELECTUAL Y LECCIÓN ORAL.

.....  
Calificación

Observaciones:  
.....

### EL GRAN SAN JUAN Y SU CRECIMIENTO

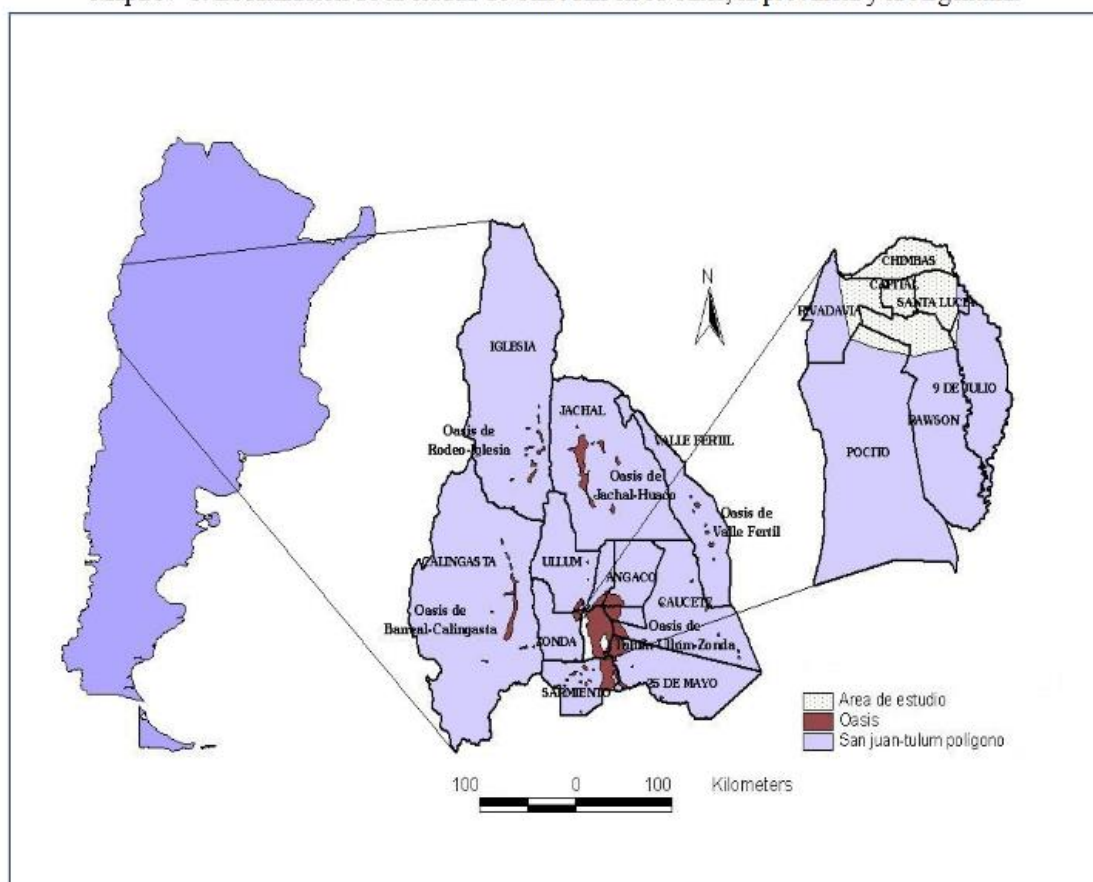
El crecimiento urbano del Área Gran San Juan se produce en un marco territorial de fuertes limitaciones de carácter físico (déficit hídrico, predominio de zonas montañosas y escasa disponibilidad de suelo agrícola). Estas condiciones limitan el asentamiento de las poblaciones y el desarrollo de las actividades económicas restringidas a la existencia de los oasis de regadío. El área urbana de San Juan, al igual que la mayoría de las ciudades de las regiones áridas del noroeste del país, constituye el núcleo de mayor dinamismo.

En función de las múltiples interacciones que se producen tanto en el interior como con su entorno, los procesos de cambio resultaron complejos y de gran magnitud.

A los problemas señalados se suma, y por la condición sísmica de su suelo, un terremoto que destruyó la ciudad en el año 1944, prácticamente de forma completa. Este suceso actuó como un disparador del crecimiento físico y demográfico del área urbana afectada por el sismo. Se comenzó de esta manera, un proceso de reconstrucción marcado por la urgencia de la recuperación de la infraestructura y el equipamiento destruido, entre ellos: viviendas, hospitales, escuelas, caminos, bodegas y fábricas. Durante este proceso, la demanda de

mano de obra aumentó considerablemente, ya que casi la totalidad de las inversiones se realizaron en el área urbana, y como consecuencia directa de ello se intensificaron las migraciones de población de origen rural.

Mapa N° 1: Localización de la ciudad de San Juan en su oasis, la provincia y la Argentina.



Fuente: Escuela. 2005. En base a cartografía del Centro de Fotogrametría y Catastro (CEFOCA)

En el mapa N° 1, se visualiza la posición y tamaño del AGSJ en el contexto provincial y se localiza a la provincia de San Juan en el territorio nacional.

Esta unidad espacial excede los límites del departamento Capital, y se extiende hasta abarcar las cabeceras departamentales de Rawson, Rivadavia, Santa Lucía y Chimbab y pequeñas áreas de los departamentos Pocito y Nueve de Julio.

Además de las causas relacionadas con el terremoto y la posterior reconstrucción, se puede hablar de procesos comunes a otras ciudades, en especial con aquellas de tamaño intermedio. Las variaciones en el tamaño físico, el tamaño demográfico y las modificaciones en el plano estructural del Gran San Juan no se produjeron de manera lineal ni homogénea a lo largo del tiempo.

Las causas del crecimiento, reestructuración y expansión se relacionan con acontecimientos de índole demográfica y también con otros de carácter socioeconómico. Estos problemas han sido y están siendo abordados en numerosos estudios realizados por diferentes especialistas. Este trabajo analiza los últimos 60 años del crecimiento de la superficie urbana del Gran San Juan a fin de caracterizar el proceso y definir los patrones generales de la configuración espacial actual.

### **Presentación del área de estudio.**

El Gran San Juan se ubica en la parte central del oasis de Tulum. Se trata de un semibolsón enmarcado por un cordón precordillerano al oeste, la Sierra de Villicum por el norte y las Sierras de Pie de Palo por el este. Este espacio constituye el oasis de primera magnitud dentro del territorio provincial. Contiene a la aglomeración

urbana de mayor jerarquía, el AGSJ, núcleo administrativo que ejerce múltiples funciones para servir a todo el territorio provincial. El oasis representa la mayor extensión de suelo apto para la agricultura.

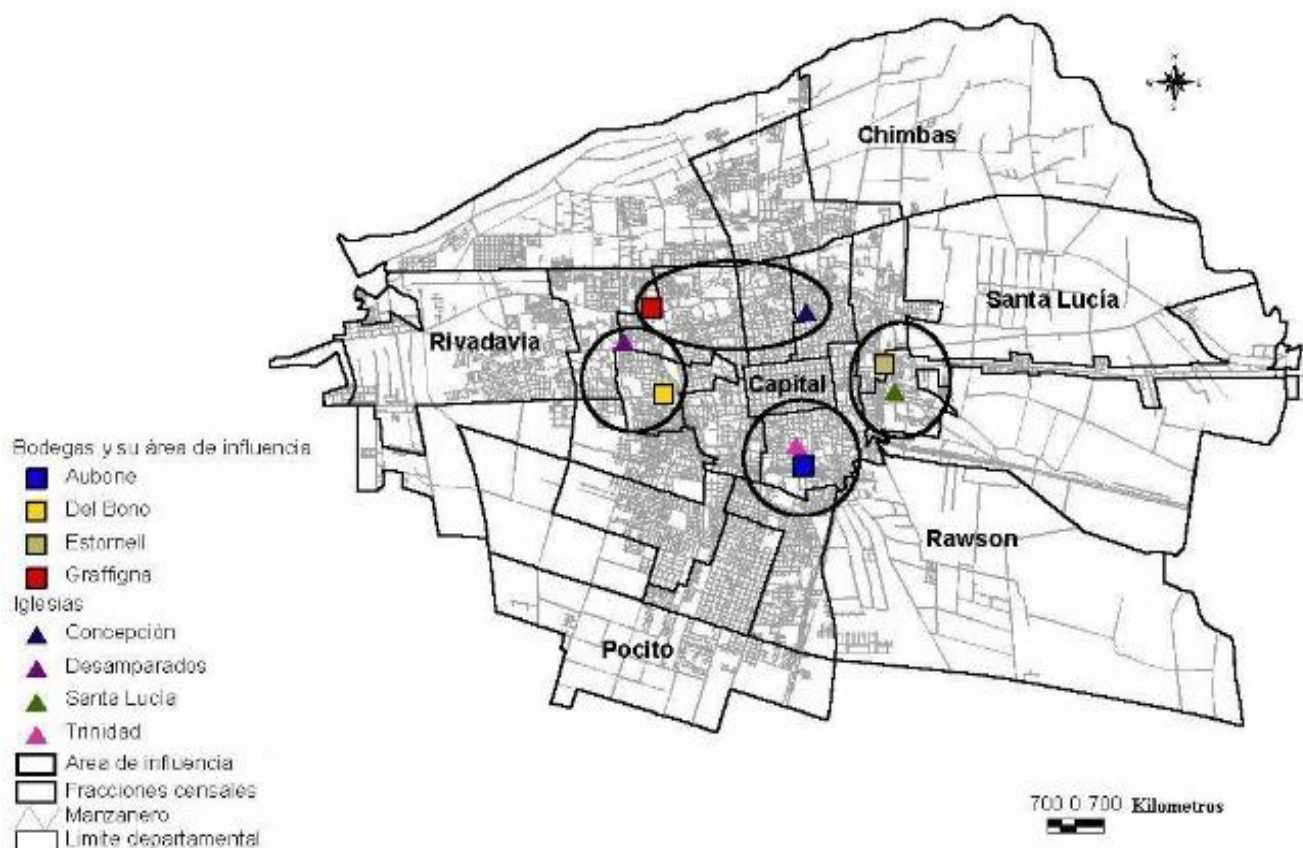
### **Análisis del crecimiento del Área Gran San Juan**

La actual ciudad de San Juan fue fundada por Juan Jufré en 1562, con el nombre de San Juan de la Frontera, estando bajo la Capitanía General de Chile con el nombre de San Juan de la Frontera. Los propósitos de la fundación, para Michieli (2004), se relacionaron con la necesidad de encontrar mano de obra indígena para el trabajo en Santiago y La Serena. Las grandes distancias a otros núcleos poblados y la utilización de los indígenas por parte de los encomenderos repercutieron de manera negativa en el arraigo de la población en el sitio fundacional. Por estas razones, desde sus comienzos, este núcleo urbano, organizado sobre un plano fundacional ortogonal, se dedicó (además de las funciones netamente urbanas) al uso productivo del espacio interior de las manzanas que conformaban el damero. Al respecto dice Bielza de Ory (citado por Michieli, 2004) “De allí en más la colonización trazaría ciudades con tramado regular de calles y manzanas en torno a una plaza, en las cuales se centralizarían las funciones administrativas, militares, religiosas y comerciales”. En ese sentido Roittman<sup>3</sup> (1996) expresa “La ciudad estructura la territorialidad con fuerte valor económico”. Hasta el siglo XVIII la economía provincial se desarrolló en función del abastecimiento interno y de la producción de excedentes destinados a un reducido comercio interregional asociado al ciclo económico del Potosí. La planta urbana evolucionó en acuerdo con el desarrollo de la región a la cual servía. Una transformación espacial de relevancia en la ciudad se comenzó a desarrollar durante el ciclo económico denominado Estructura Primario Exportadora (1880-1930), en especial en el período que abarca de 1900 a 1930. Desde 1900 en la ciudad de San Juan se inicia una etapa de profundas transformaciones sociales, económicas y consecuentemente, también espaciales.

La transformación espacial de la ciudad y su crecimiento no gozó de linealidad u homogeneidad temporal y espacial. El cultivo de la vid para el mercado de la región pampeana derivó en la iniciación de grandes obra de infraestructura de riego (diques), que ampliaron la capacidad de producción del oasis. Esto sumado a la llegada del ferrocarril permitió que se profundizara el proceso de urbanización, que devino en la conformación de un sistema urbano con un gran centro –la ciudad de San Juan- y con centros menores que servían a la creciente expansión de las áreas agrícolas circundantes. De este modo la dinámica de la expansión urbana se relacionó con la competencia entre diferentes usos de suelo; puesto que al tradicional uso agrícola ahora se suman el industrial (bodegas) y el de servicios. De este modo se comienza un proceso de fraccionamiento y densificación del área urbana. Según Roitman (1996), los flujos se emplazan según tres patrones diferentes:

1. La red vial es centralizada y radial.
2. La red de canales es jerarquizada y adapta la forma del valle.
3. La red ferroviaria adopta un esquema envolvente. El proceso de crecimiento se desarrolla desde 1940 siguiendo una expansión con forma “tentacular” o de “estrella”, con centro en capital y con crecimientos lineales en torno a las parroquias y bodegas tradicionales de las localidades, en ese entonces periféricas. Las parroquias y bodegas que configuraron este desarrollo se muestra en el mapa Nº 2

## Mapa N° 2: Bodegas y parroquias que estructuraron el crecimiento urbano del AGSJ



Fuente. Escuela, Mónica. “Estudio de los procesos de Dispersión espacial y Segregación social en el Área Gran San Juan”. 2005.

Escuela (2005) expresa respecto de las bodegas tradicionales: “Se trata de las bodegas, lugar de residencia y suelos agrícolas de las familias: Del Bono, Graffigna, Estornell, y González - González Aubone. Su importancia no es sólo económica; las familias propietarias de las mismas se convirtieron en protagonistas de la transformación económica y en referentes sociales. En torno a estas unidades de producción se instalaron dos tipos de asentamientos: por un lado extensas barriadas destinadas a los trabajadores y por otro, barrios de tipo residencial destinados al personal jerárquico de las empresas de propiedad de las familias en cuestión y para sectores de altos ingresos. Asociados a los fenómenos ya descritos aparecieron los clubes deportivos y hoy protagonizan la instalación de los grandes centros comerciales (modalidad en cierto modo reciente en la vida urbana de la AGSJ). Las antiguas tierras destinadas a la producción de vid y olivo se fueron convirtiendo en barrios regidos por las nuevas modalidades urbanas: privados, cerrados y countries”.

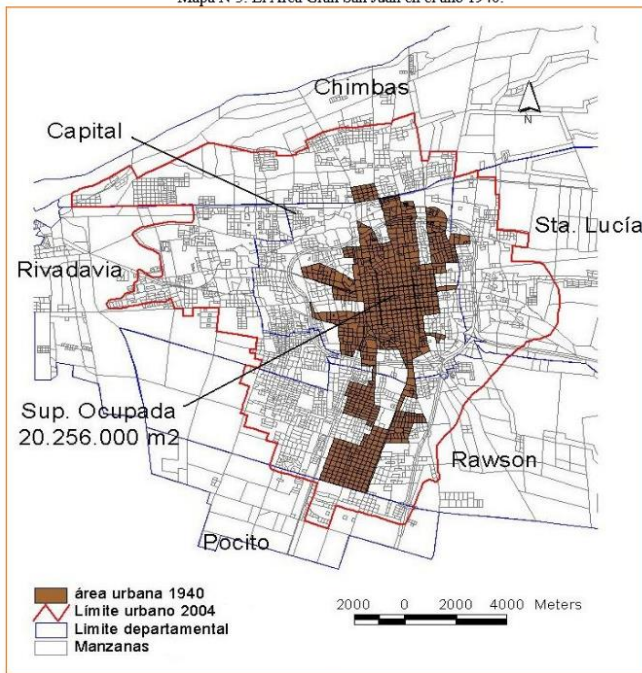
Tabla 1: La evolución de la superficie ocupada, el incremento porcentual y las tendencias sectoriales del crecimiento espacial del AGSJ.

Año	Superficie ocupada	Incremento	Tendencia predominante
1940	15.734.700		Suroeste
1960	29.741.600	24,59	Suroeste
1970	35.884.800	20,14	Suroeste
1980	41.445.800	15,15	Oeste-suroeste
1990	66.482.600	53,57	Oeste
2000	80.561.665	20,43	Oeste
2010	102.419.320	25,58	Oeste-suroeste

Fuente. Elaboración propia y datos de 1940 a 1990 de Papparelli, (2000)

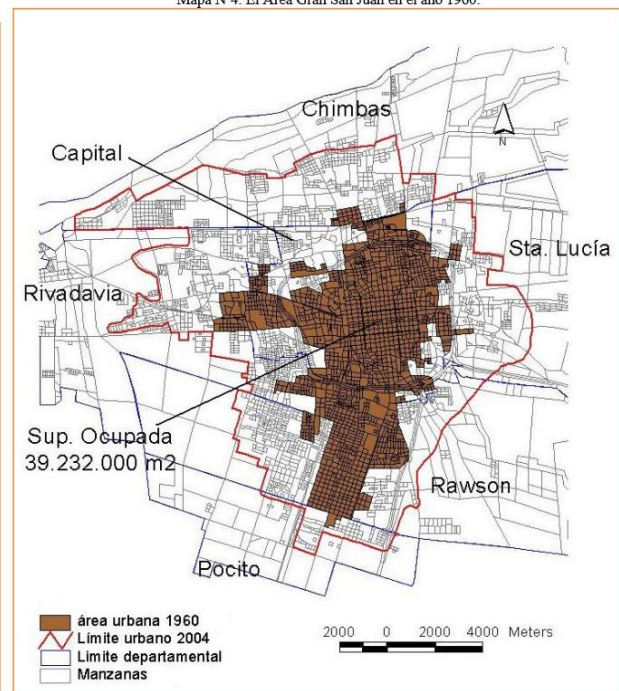
En la tabla N° 1 se observa como el crecimiento en la ocupación del suelo fue constante pero no se desarrolló con un ritmo homogéneo. El crecimiento más relevante se detectó entre la década del 80 y la del 90. La tendencia predominante, condicionada por los factores físicos-naturales (el río San Juan y el cordón montañoso de Pie de Palo), es siempre hacia el sur y el oeste.

Mapa N°3. El Área Gran San Juan en el año 1940.



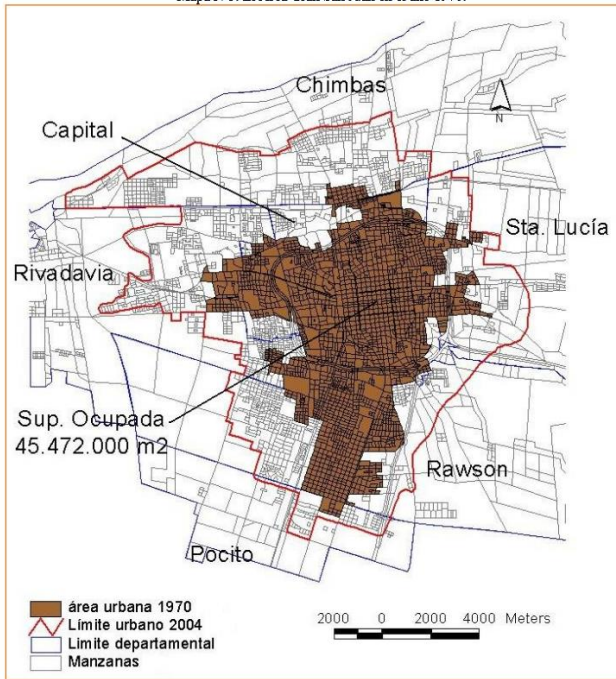
Fuente: Papparelli (2000) y Ríos (2001)

Mapa N°4. El Área Gran San Juan en el año 1960.



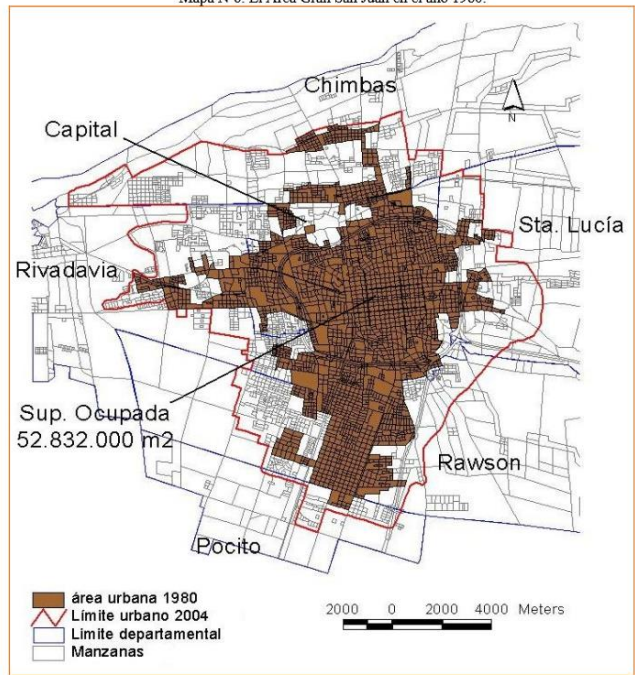
Fuente: Papparelli (2000) y Ríos (2001)

Mapa N°5. El Área Gran San Juan en el año 1970.



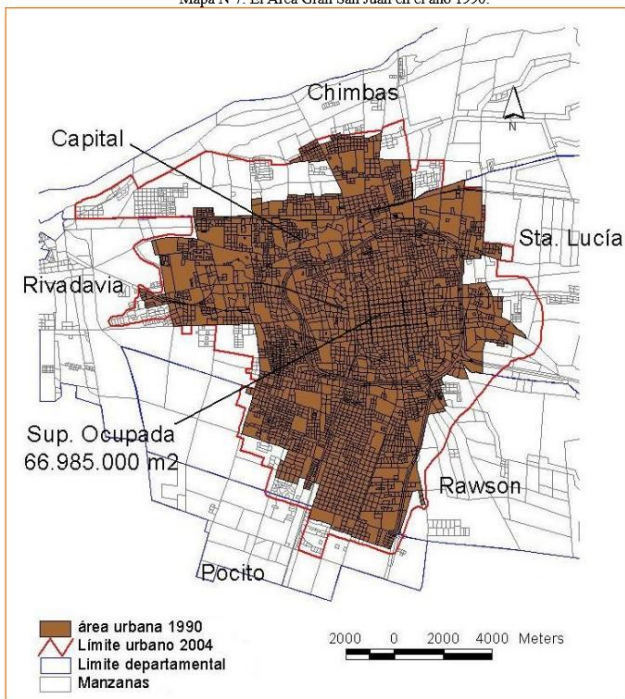
Fuente: Papparelli (2000) y Ríos (2001)

Mapa N°6. El Área Gran San Juan en el año 1980.



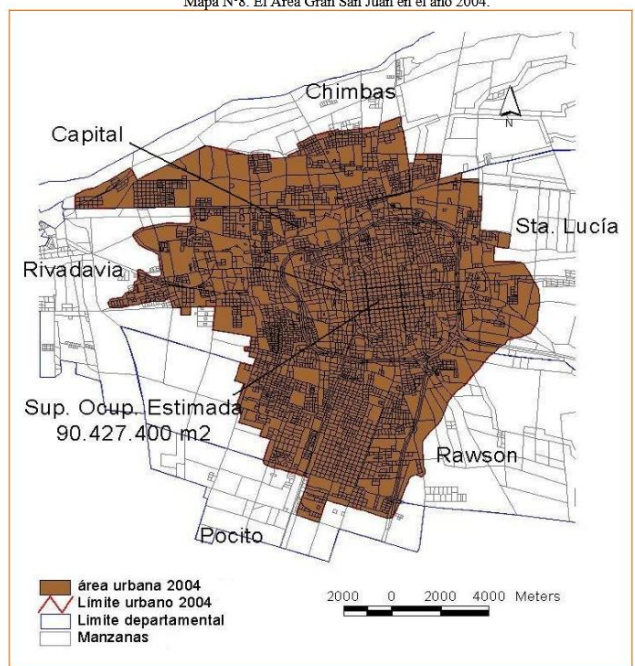
Fuente: Papparelli (2000) y Ríos (2001)

Mapa N°7. El Área Gran San Juan en el año 1990.

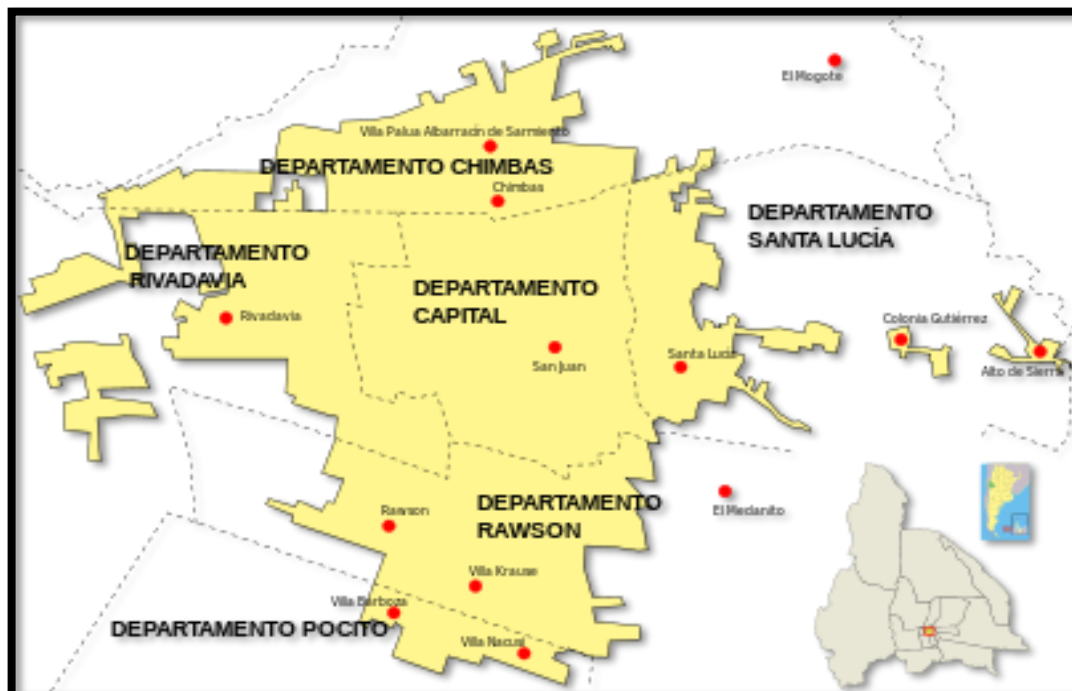


Fuente: Papparelli (2000) y Ríos (2001)

Mapa N°8. El Área Gran San Juan en el año 2004.



Fuente: Elaboración propia en base a cartografía del Centro de Fotogrametría y Catastro de la UNSJ (CEFOCA)



## Conclusiones

El crecimiento del Área Gran San Juan no se produjo de manera lineal ni homogénea en los últimos 60 años. Este, se desarrolló primordialmente con orientación oeste y sur, por los condicionantes naturales de su emplazamiento. Las causas del crecimiento, reestructuración y expansión se relacionan con acontecimientos de índole demográfica, socioeconómicos y también con otros de carácter político. En las últimas décadas el área de estudio se configuró como un espacio segregado. Por un lado la ciudad crece para albergar a los grupos de migrantes urbanos de estratos sociales más bajos; este grupo forma un conjunto heterogéneo que comparte la característica esencial de ocupar espacios de escasa calidad ambiental o de bajo valor del suelo. Pero la producción de suelo urbano para la clase social de altos ingresos se realiza en desmedro del suelo agrícola. Se trata de una variada gama de barrios privados, loteos residenciales, barrios cerrados y countries. La expansión, dispersión y segregación ocasionan un conjunto de nuevos problemas, que pueden ser agrupados de la siguiente manera:

### 1. Problemas de índole espacial y ambiental:

- a) El crecimiento se hace a expensas del suelo agrícola, hecho que se agrava en un territorio donde el suelo agrícola representa un bien escaso.
- b) Ocupación de lugares inadecuados desde el punto de vista ambiental.

### 2. Problemas de infraestructura y equipamiento:

- a) La expansión se realiza con una dinámica superior a la de expansión de las obras de infraestructura (caminos, accesos, redes de agua, gas y electricidad).
- b) Déficit de equipamiento (centros de salud, escuelas, lugares de recreación) y escasez de sitios de abastecimiento. Como consecuencia se genera una intensificación en el uso de la infraestructura existente por multiplicación de los desplazamientos.

3. Problemas de administración:

- a) La concentración de estratos humildes en un reducido grupo de municipios deriva en dificultades de financiamiento para encarar las obras básicas que demandan la urbanización y los habitantes.
- b) Por el contrario, en las unidades administrativas con concentración de estratos altos, se incrementa la demanda de servicios diferenciales.

<b>GUÍA DE ACTIVIDADES Nº 2:</b>
----------------------------------

**Actividades:**

- 1. Realiza una lectura comprensiva del texto (ideas principales, palabras claves, notas marginales, etc.). (1p)
- 2. Explica dónde se ubica el Gran San Juan y qué características tiene. (1p)
- 3. Observa el último mapa y menciona los nombres de los departamentos que forman parte del Gran San Juan. (1p)
- 4. Responde teniendo en cuenta que el crecimiento urbano, es decir de la ciudad, tuvo limitaciones de carácter físico:
  - a. ¿Cuáles son esas limitaciones? (1p)
  - b. ¿Qué otro factor natural afecta y afectó en 1944 a nuestra ciudad? (1p)
  - c. ¿Por qué se intensificaron las migraciones rurales (del campo a la ciudad)? (1p)
- 5. Elabora una síntesis del texto “Análisis del crecimiento del Área Gran San Juan”. (1p)
- 6. Menciona qué bodegas y parroquias estructuraron el crecimiento del Gran San Juan y por qué. (1p)
- 7. Con los datos de la secuencia de seis mapas sobre el crecimiento del Gran San Juan completa el siguiente cuadro: (1p)

Año	Superficie (m2)	Tendencia predominante (*)

(\*) Puede emplear los datos de la tabla 1.

- 8. Elabora una síntesis, resumen o conclusión acerca de Gran San Juan y su crecimiento. (1p)

Fuente:

[http://geousal.usal.edu.ar/archivos/geousal/docs/a4\\_vasquez\\_marcelo\\_no16act\\_sintesis\\_para\\_geousal.pdf](http://geousal.usal.edu.ar/archivos/geousal/docs/a4_vasquez_marcelo_no16act_sintesis_para_geousal.pdf)