



COLEGIO SANTA ROSA DE LIMA  
**EJERCICIOS DE REPASO DE BIENES DE USO**

**CASO A**

02/10/2025 Se realiza la compraventa de una camioneta entre la empresa Los Alamos SA (COMPRADORA) Y Olmos SRL ( VENDEDORA) por \$ 7.000.000 que se abona con cheque del Banco San Juan.

El valor de la camioneta según figura en el libro del vendedor es de \$9.000.000, posee una amortización acumulada de \$ 1.800.000

Realizar la registraci3n contable en el libro del comprador y del vendedor

**CASO B**

-----○ **Bienes Inmuebles - Compraventa**

a- 07/08 El Sr. Menendez compra al Sr. Cosenza un inmueble por valor de \$1.900.000.- Se firma el Boleto de Compraventa, entregando el Comprador el 10% en efectivo del valor total, en concepto de seña.

- 05/09 Se firma la escritura p3blica, entregando el Comprador el saldo en efectivo. El precio de costo del Inmueble figura en el Libro del Vendedor por \$1.000.000.- y se encuentra amortizado en \$250.000-

-05/09 Se pagan los gastos de escrituraci3n en efectivo, que corresponden al Comprador \$61.000.- y al Vendedor \$32.000.-

*Se solicita:* Realizar las operaciones en el Libro Diario del Comprador y del Vendedor.

**CASO C**

- 1) El 03-01-2020 La empresa Abril SRL compra una maquinaria por \$ 900.000 seg3n factura orig. N° 389 abonando con cheque banco San Juan corriente
- 2) El 10-01-2020 se acondiciona el local donde se instalará la a maquinaria por \$ 20.000 seg3n factura orig. N° 508 se cancela en efectivo.
- 3) El 11-01-2020 se abona en efectivo los gastos de instalaci3n de la maquinaria por \$ 50.0000 seg3n factura orig. n° 233.
- 4) El 31-12-2020 Registrar la amortizaci3n de la maquinaria.
- 5) El 31-12-2021 Registrar la amortizaci3n de la maquinaria.
- 6) El 10/01/2022 Se vende la maquinaria por \$ 800.000 se recibe un cheque de terceros del banco Galicia corriente.